FAGOMRÅDE 15 / 22

Malerarbejde & overfladebehandling

Forbind klargøring af underlaget med projektets ønskede finish. Vi planlægger spartling, slibning, grunding og maling af bygningsflader og koordinerer underlag, produktkompatibilitet, farveprøver og adgang, så færdige rum kan kontrolleres, beskyttes og afleveres i den aftalte rækkefølge uden unødigt omarbejde.



Fra gennemgang til dokumenteret aflevering

Illustrative anvendelsesbilleder. Projekt, valgt system og kontraktligt omfang styrer udførelsen.

ERFARINGEN BAG ARBEJDET

Sådan organiseres arbejdspakken

20+

Ædra samler personlig byggeerfaring udviklet gennem underentrepriser i Italien siden 2006 og byggepladskoordinering i Danmark. Mere end tyve år henviser til ledelsens og teamets erfaring. Leverancen organiseres efter den aftalte arbejdspakke, gældende projekt og kontraktlige ansvarsfordeling.

01 **Klart omfang**

Aftal materialer, mængder, faggrænser, adgang, grænseflader og acceptkriterier før opstart.

02 **Koordineret udførelse**

Forbind arbejdsfronter, kompetente hold, materialer, tilsyn og kontroller med projektets tidsplan.

03 **Dokumenteret aflevering**

Registrér aftalte kontroller, skjulte grænseflader, afvigelser og korrigerende handlinger før afslutning.

LØSNINGER OG ANVENDELSER

Fire konkrete arbejdspakker



01 Spartling og klargøring af flader

Gennemgå plader og mineralske underlag før finish. Udfør aftalte reparationer, samlingsbehandling og slibning, fjern støv og koordinér tørring, så den valgte grunder kan påføres et egnet og accepteret underlag.

02 Grundere og kompatible malingssystemer

Bekræft underlag og foreskrevet behandlingsopbygning før anvendelse af godkendt grunder. Planlæg påføring, ventilation og genbehandlingsintervaller efter pladsforholdene, beskyt tilstødende materialer og fasthold produktidentifikation for hvert arbejdsområde.

03 Vægge, lofter og dekorative flader

Brug accepteret prøve og overfladeskema til at planlægge behandlingerne. Afstem farver, struktur, belysningsgrænseflader og kantdetaljer med rumklarhed, og påfør det valgte system inden for de angivne betingelser.

04 Udbedringer og beskyttet aflevering

Gennemgå færdige rum, når de tilstødende fag er afsluttet. Aftal udbedringsliste, reparér lokale skader med kompatible produkter og beskyt overfladerne, indtil området passerer den dokumenterede rumaflevering til kunden.

UDFØRELSE OG KVALITETSKONTROL

Teknisk levering / kontrolpunkter

01 Spartling og klargøring af flader

ARBEJDSMETODE

Gennemgå plader og mineralske underlag før finish. Udfør aftalte reparationer, samlingsbehandling og slibning, fjern støv og koordinér tørring, så den valgte grunder kan påføres et egnet og accepteret underlag.

KVALITETSKONTROL

Kontrollér underlagsstyrke, samlinger, jævnhed, støvfjernelse og klarhed efter den aftalte finishstandard, før påføring af grunder påbegyndes i området.

02 Grundere og kompatible malingssystemer

ARBEJDSMETODE

Bekræft underlag og foreskrevet behandlingsopbygning før anvendelse af godkendt grunder. Planlæg påføring, ventilation og genbehandlingsintervaller efter pladsforholdene, beskyt tilstødende materialer og fasthold produktidentifikation for hvert arbejdsområde.

KVALITETSKONTROL

Registrér produkter og kompatibilitet; kontrollér dækning, tørreforhold samt det valgte systems anvisninger for påføring og efterfølgende behandling af fladerne.

UDFØRELSE OG KVALITETSKONTROL

Teknisk levering / kontrolpunkter

03 Vægge, lofter og dekorative flader

ARBEJDSMETODE

Brug accepteret prøve og overfladeskema til at planlægge behandlingerne. Afstem farver, struktur, belysningsgrænseflader og kantdetaljer med rumklarhed, og påfør det valgte system inden for de angivne betingelser.

KVALITETSKONTROL

Kontrollér ensartethed, dækning, kanter og synlige fejl under aftalte besigtigelsesforhold; registrér observationer og lokale udbedringer for hvert rum før aflevering.

04 Udbedringer og beskyttet aflevering

ARBEJDSMETODE

Gennemgå færdige rum, når de tilstødende fag er afsluttet. Aftal udbedringsliste, reparér lokale skader med kompatible produkter og beskyt overfladerne, indtil området passerer den dokumenterede rumaflevering til kunden.

KVALITETSKONTROL

Luk registrerede fejl, kontrollér farve og glans, fjern afdækning forsigtigt og overdrag relevante produkt- og vedligeholdelsesoplysninger for de færdige områder.

MATERIALER OG FAGGRÆNSEFLADER

Detaljer, der styrer leverancen

Malerpakken tager udgangspunkt i aftalt overfladestandard og en gennemgang af vægge, lofter og tilstødende materialer. Reparationer, fugespartling, slibning, støvfjernelse, grunding og slutbehandling koordineres med tørreforhold og byggeprogram. Godkendte prøver fastlægger farve, struktur og udseende ved gentagne arbejder. Kanter, samlinger, inventar og andre fags overflader beskyttes inden behandling. Kontrol registrerer forberedelse, dækning, ensartethed og resterende udbedringer under aftalte besigtigelsesforhold. Produktoplysninger og rumkontroller understøtter aflevering uden at indebære certificering af specialbelægninger.

GRUNDLAG FOR DIT TILBUD

Overfladeskema, underlagets tilstand, malingssystem, farveprøver, acceptstandard samt adgang og rækkefølge for rummene.

Ansvar og kompetent udførelse

Projektbeslutninger, konstruktive ændringer og autorisationskrævende installationer varetages af de udpegede kompetente parter. El-, VVS-, gas-, kloak- og asbestopgaver med autorisationskrav tildeles relevante autoriserede virksomheder. Ædras aftalte omfang fastlægger byggearbejde, støtte og koordinering.

TIDSPLAN / QA-QC / HSE

Et forløb, som kan følges og dokumenteres

01 Omfang og tegningsgennemgang

Afklar arbejdsgrænser, gældende revisioner, adgang og acceptkriterier.

02 Materialer og arbejdsfronter

Koordinér leverancer, materialebeskyttelse, grænseflader og rækkefølge.

03 Første udførelse

Kontrollér en repræsentativ første detalje før gentagelse.

04 Kontrol før lukning

Registrér aftalte kontroller og frigiv skjulte grænseflader før inddækning.

05 Sikkerhed og opfølgning

Koordinér opgaverisici, egnet adgang og kompetent tilsyn med projektets rammer.

06 Afslutning og aflevering

Luk afvigelser og mangler, angiv udeståender og aflever de aftalte registreringer.

AFGRÆNS DIN ARBEJDSPAKKE

Fra gennemgang til dokumenteret aflevering

Forbind klargøring af underlaget med projektets ønskede finish. Vi planlægger spartling, slibning, grunding og maling af bygningsflader og koordinerer underlag, produktkompatibilitet, farveprøver og adgang, så færdige rum kan kontrolleres, beskyttes og afleveres i den aftalte rækkefølge uden unødigt omarbejde.

GRUNDLAG FOR DIT TILBUD

Overfladeskema, underlagets tilstand, malingssystem, farveprøver, acceptstandard samt adgang og rækkefølge for rummene.

AFTALT AFLEVERINGSDOKUMENTATION

Tegnings- og revisionsreferencer; materiale- og produktregistrering; kontrolskemaer; fotos af skjulte grænseflader hvor aftalt; afvigelser og korrigerende handlinger; udeståender; samt de aftalte afleveringsdokumenter.

INFO@SYNERA.DK

ÆDRA ApS · CVR 46374290 · SYNERA GROUP

Illustrative anvendelsesbilleder. Projekt, valgt system og kontraktligt omfang styrer udførelsen.

ÆDRA

SYNERA GROUP

Se alle Ædras 22 arbejdsområder

09 Jordarbejde og fundamentsudgravning

10 Montage af præfabrikerede elementer

02 Gipsvægge, røntgenafskærmning og specialaptering

04 Nedhængte og lufttætte lofter

05 Akustiklofter og vægbeklædning i træ

14 Gulve og belægninger

15 Malerarbejde og overflader

16 Døre, vinduer og snedkeri

17 Murerarbejde, puds og fliser

18 Renovering og aptering

06 Ventilation og kanalarbejde

07 Vvs, rørarbejde og mekaniske grænseflader

08 Elgrænseflader og bygningsarbejder

12 Teknisk rørisolering

13 Facadebeklædning og ventilerede facader

03 Dampspærre og lufttæthed

01 Passiv brandsikring og brandlukning

11 Byggeledelse, kvalitetssikring og afleveringsstøtte

19 Betonskæring og diamantboring

20 Tag og vandtætte detaljer

21 Facadeisolering og puds

22 Selektiv nedtagning

synera.dk/brochures-da.html

info@synera.dk