FAGOMRÅDE 14 / 22

Gulve & overfladebelægninger

Saml underlag, gulvbelægning og tilstødende fag i en planlagt arbejdspakke. Vi koordinerer forberedelse, afsætning og montagegrænseflader for elastiske belægninger, træ og fliser med fokus på fugtforhold, koter, bevægelsesfuger, materialevalg og beskyttelse før de efterfølgende arbejder og den aftalte aflevering.



Fra gennemgang til dokumenteret aflevering

Illustrative anvendelsesbilleder. Projekt, valgt system og kontraktligt omfang styrer udførelsen.

ERFARINGEN BAG ARBEJDET

Sådan organiseres arbejdspakken

20+

Ædra samler personlig byggeerfaring udviklet gennem underentrepriser i Italien siden 2006 og byggepladskoordinering i Danmark. Mere end tyve år henviser til ledelsens og teamets erfaring. Leverancen organiseres efter den aftalte arbejdspakke, gældende projekt og kontraktlige ansvarsfordeling.

01 Klart omfang

Aftal materialer, mængder, faggrænser, adgang, grænseflader og acceptkriterier før opstart.

02 Koordineret udførelse

Forbind arbejdsfronter, kompetente hold, materialer, tilsyn og kontroller med projektets tidsplan.

03 Dokumenteret aflevering

Registrér aftalte kontroller, skjulte grænseflader, afvigelser og korrigerende handlinger før afslutning.

LØSNINGER OG ANVENDELSER

Fire konkrete arbejdspakker



01 Klargøring og spartling af underlag

Undersøg gulvet, kortlæg svage eller forurenede områder og planlæg reparationer. Koordinér primer, spartelmasse og hærdning med det accepterede underlag, den ønskede belægning og tidsplanen for de efterfølgende fag.

02 Elastiske gulvbelægninger

Planlæg bane- eller fliseinddeling efter rumgeometri, samlinger og tærskler. Montér den foreskrevne belægning med kompatibel klæber efter materialetilvænning og kontrol af, at underlaget opfylder det valgte systems krav.

03 Trægulve og laminatgrænseflader

Afstem gulvopbygning, underlag og læggeretning med døre, fodlister og faste inventardele. Oprethold de bevægelsesmuligheder og klimaforhold, som det valgte gulvsystem kræver, under hele montagen og frem til aflevering.

04 Flisegulve og overgangsdetaljer

Afsæt flisegrid, koter og tærskler før klæbning. Koordinér underlag, eventuel foreskrevet vådrumsmembran, fliselægning, fugning og bevægelsesfuger med afløb, adgangsforhold og de tilstødende overflader efter det valgte system.

UDFØRELSE OG KVALITETSKONTROL

Teknisk levering / kontrolpunkter

01 Klargøring og spartling af underlag

ARBEJDSMETODE

Undersøg gulvet, kortlæg svage eller forurenede områder og planlæg reparationer. Koordinér primer, spartelmasse og hærdning med det accepterede underlag, den ønskede belægning og tidsplanen for de efterfølgende fag.

KVALITETSKONTROL

Registrér underlagets tilstand, fugtoplysninger, overfladestyrke, koter og hærdning, før området frigives til montering af den valgte gulvbelægning.

02 Elastiske gulvbelægninger

ARBEJDSMETODE

Planlæg bane- eller fliseinddeling efter rumgeometri, samlinger og tærskler. Montér den foreskrevne belægning med kompatibel klæber efter materialetilvænning og kontrol af, at underlaget opfylder det valgte systems krav.

KVALITETSKONTROL

Kontrollér klæber, vedhæftning, samlinger, kanter og udseende; registrér underlagsaccept og beskyt færdige arealer mod efterfølgende trafik og arbejder.

UDFØRELSE OG KVALITETSKONTROL

Teknisk levering / kontrolpunkter

03 Trægulve og laminatgrænseflader

ARBEJDSMETODE

Afstem gulvopbygning, underlag og læggeretning med døre, fodlister og faste inventardele. Opretholde de bevægelsesmuligheder og klimaforhold, som det valgte gulvsystem kræver, under hele montagen og frem til aflevering.

KVALITETSKONTROL

Kontrollér materialetilvænning, underlagets kontinuitet, randafstande, overgange og beskyttelse efter det godkendte gulvsystem og det aftalte overfladeskema for området.

04 Flisegulve og overgangsdetaljer

ARBEJDSMETODE

Afsæt flisegrid, koter og tærskler før klæbning. Koordinér underlag, eventuel foreskrevet vådrumsmembran, fliselægning, fugning og bevægelsesfuger med afløb, adgangsforhold og de tilstødende overflader efter det valgte system.

KVALITETSKONTROL

Kontrollér projekterede fald, fliselinjer, fuger og kantdetaljer samt sammenhæng i den dokumenterede membran- og bevægelsesfugeløsning før den afsluttende aflevering.

MATERIALER OG FAGGRÆNSEFLADER

Detaljer, der styrer leverancen

Vi afgrænser gulvpakken ud fra underlagsundersøgelse, overfladeskema og rummenes krav. Rækkefølgen forbinder reparation, spartling, materialetilvænning, læggeretning, tærskler og fodlister med døre, vægge og installationer. Produkter og klæbere anvendes efter det valgte system og de godkendte underlagsforhold. Kontrolpunkter omfatter fugtoplysninger, planhed, sammenhæng i fuger og klarhed før tildækning. Færdige arealer beskyttes mod efterfølgende fag. Afleveringen samler materialer, udførte områder, observationer og aftalte vedligeholdelsesoplysninger. Specialprojektering og nødvendig dokumentation for ydeevne forbliver hos de udpegede parter.

GRUNDLAG FOR DIT TILBUD

Gulvplaner, overfladeskema, underlags- og fugtundersøgelser, koter, fugeplan, adgangsforhold og tidsplan for rumaflevering.

Ansvar og kompetent udførelse

Projektbeslutninger, konstruktive ændringer og autorisationskrævende installationer varetages af de udpegede kompetente parter. El-, VVS-, gas-, kloak- og asbestopgaver med autorisationskrav tildeles relevante autoriserede virksomheder. Ædras aftalte omfang fastlægger byggearbejde, støtte og koordinering.

TIDSPLAN / QA-QC / HSE

Et forløb, som kan følges og dokumenteres

01 Omfang og tegningsgennemgang

Afklar arbejdsgrænser, gældende revisioner, adgang og acceptkriterier.

02 Materialer og arbejdsfronter

Koordinér leverancer, materialebeskyttelse, grænseflader og rækkefølge.

03 Første udførelse

Kontrollér en repræsentativ første detalje før gentagelse.

04 Kontrol før lukning

Registrér aftalte kontroller og frigiv skjulte grænseflader før inddækning.

05 Sikkerhed og opfølgning

Koordinér opgaverisici, egnet adgang og kompetent tilsyn med projektets rammer.

06 Afslutning og aflevering

Luk afvigelser og mangler, angiv udeståender og aflever de aftalte registreringer.

AFGRÆNS DIN ARBEJDSPAKKE

Fra gennemgang til dokumenteret aflevering

Saml underlag, gulvbelægning og tilstødende fag i en planlagt arbejdspakke. Vi koordinerer forberedelse, afsætning og montagegrænseflader for elastiske belægninger, træ og fliser med fokus på fugtforhold, koter, bevægelsesfuger, materialevalg og beskyttelse før de efterfølgende arbejder og den aftalte aflevering.

GRUNDLAG FOR DIT TILBUD

Gulvplaner, overfladeskema, underlags- og fugtundersøgelser, koter, fugeplan, adgangsforhold og tidsplan for rumaflevering.

AFTALT AFLEVERINGSDOKUMENTATION

Tegnings- og revisionsreferencer; materiale- og produktregistrering; kontrolskemaer; fotos af skjulte grænseflader hvor aftalt; afvigelser og korrigerende handlinger; udeståender; samt de aftalte afleveringsdokumenter.

INFO@SYNERA.DK

ÆDRA ApS · CVR 46374290 · SYNERA GROUP

Illustrative anvendelsesbilleder. Projekt, valgt system og kontraktligt omfang styrer udførelsen.

ÆDRA

SYNERA GROUP

Se alle Ædras 22 arbejdsområder

09 Jordarbejde og fundamentsudgravning

10 Montage af præfabrikerede elementer

02 Gipsvægge, røntgenafskærmning og specialaptering

04 Nedhængte og lufttætte lofter

05 Akustiklofter og vægbeklædning i træ

14 Gulve og belægninger

15 Malerarbejde og overflader

16 Døre, vinduer og snedkeri

17 Murerarbejde, puds og fliser

18 Renovering og aptering

06 Ventilation og kanalarbejde

07 Vvs, rørarbejde og mekaniske grænseflader

08 Elgrænseflader og bygningsarbejder

12 Teknisk rørisolering

13 Facadebeklædning og ventilerede facader

03 Dampspærre og lufttæthed

01 Passiv brandsikring og brandlukning

11 Byggeledelse, kvalitetssikring og afleveringsstøtte

19 Betonskæring og diamantboring

20 Tag og vandtætte detaljer

21 Facadeisolering og puds

22 Selektiv nedtagning

synera.dk/brochures-da.html

info@synera.dk